

Zápisnica zo zasadania OZ 1.4.2011

Prítomní: 7

Neprítomní: 0

Predseda júci skonštatoval, že prítomných poslancov bola nadpolovičná väčšina, obecné zastupiteľstvo bolo spôsobilé rokovať a uznášať sa.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu.
4. Kontrola plnenia uznesení OZ.
5. Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu obce Fačkov na rok 2011 – rozpočtové opatrenie č. 1/2011.
6. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Fačkov.
7. Schválenie rokovacieho poriadku komisií OZ obce Fačkov.
8. Schválenie rokovacieho poriadku OZ obce Fačkov.
9. Voľba člena Rady ZŠ a MŠ.
10. Rôzne
 - a. Informácia o financovaní škôl
 - b. Aktualizácia Územného plánu obce.
11. Interpelácie.
12. Diskusia.
13. Záver.

Rokovanie:

1/ Starosta obce privítal poslancov a pracovníčky OcÚ.

2/ Za zapisovateľku určili p. Marcelu Síčovú, overovatelia zápisnice Vlastimil Bielik a Ján Bukovec.

3/ Starosta obce predniesol program rokovania, ktorý poslanci schválili.

4/ Kontrola plnenia uznesení – z minulého zasadania OZ nebolo splnené uznesenie 7/2011- podpísanie Zmluvy na zimnú údržbu ciest s p. Zdenom Ligasom. Z dôvodu vývoja počasia od posledného OZ, nebolo potrebné prehŕňať. Starosta uviedol, že túto zmluvu uzatvorí dodatočne.

UZNESENIE č. 9/2011 : OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení.

5/ Ďalším bodom programu bol Návrh zmeny rozpočtu a programového rozpočtu obce Fačkov na rok 2011 – rozpočtové opatrenie č. 1/2011. Účtovníčka obce predniesla návrh úpravy rozpočtu a programového rozpočtu. Starosta obce informoval o spôsobe financovania obce. L. Baroš sa opýtal, či príjem z predaných pozemkov je kapitálový príjem a či zmenu územného plánu je možné financovať z týchto príjmov. C. Štefík pripomienkoval, že štát zasahuje do financovania obce. Pýtal sa, z čoho má obec príjmy, čo je to transfer, starosta mu

toto vysvetlil. L. Baroš sa pýtal, či nie je možnosť žiadať chýbajúce financie na školu na KŠÚ, p. Síčová mu vysvetlila, že dofinancovanie žiadame niekoľko krát do roka a že dohodovacie konanie už bolo na KŠÚ podané. C. Štefík namietal, že nemal materiály v tlačovej forme k dispozícii pred uskutočnením zasadania OZ, preto sa nemohol vopred pripraviť. Starosta sa za tento nedostatok ospravedlnil. Uviedol, že z dôvodu úspory papiera posielala tieto materiály elektronicky, ale berie na vedomie, že nie každý má internet a že bude jemu, i každému, kto si o to požiada poskytovať materiály v tlačovej forme. Poslanci následne rozpočtové opatrenie schválili.

UZNESENIE č. 10/2011 : OZ schvaľuje zmenu rozpočtu a programového rozpočtu obce Fačkov na rok 2011 – rozpočtové opatrenie č. 1/2011.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Ján Bukovec, Vlastimil Bielik, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

6/ Marcela Síčová predložila návrh Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Fačkov. Informovala o zmenách oproti pôvodným zásadám, predovšetkým §20 Sociálny fond a § 23 Schvaľovanie zmeny rozpočtu starostom. Poslanci následne tieto zásady schválili.

UZNESENIE č. 11/2011: OZ schvaľuje Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Fačkov.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Ján Bukovec, Vlastimil Bielik, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

7/ Rokovací poriadok komisií OZ Fačkov – starosta obce predniesol návrh rokovacieho poriadku komisií. Cyril Štefík sa opýtal, aký zákon upravuje rokovanie komisií, čo má v kompetencii trestná komisia, nesúhlasil s kompetenciami predsedov komisií.

UZNESENIE č. 12/2011: OZ schvaľuje Rokovací poriadok komisií Obce Fačkov.

ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	1
Ing. Lukáš Baroš, Ján Bukovec, Vlastimil Bielik, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

Starosta konštatoval, že na poslednom zasadaní OZ práve p. Štefík požadoval vymedzenie kompetencií a povinností komisií, čo je práve v týchto zásadách vypracované. C. Štefík konštatoval, že vtedy ešte nepoznal kompetencie predsedov komisií.

8/ Starosta predložil návrh Rokovacieho poriadku OZ obce Fačkov. Ospravedlnil sa, že návrh predložil poslancom až na OZ. Konštatoval, že ak chcú, môže tento bod rokovania stiahnuť

a môžu sa ním zaoberať na ďalšom zasadaní OZ. Približne 2/3 tvoria povinné časti zo zákona, 1/3 je možné meniť. Vlastimil Bielik a Lukáš Baroš navrhli, aby sa prečítali tie pohyblivé časti poriadku. Starosta následne predniesol obsah Rokovacieho poriadku, konštatoval, že je vypracovaný v súlade so zákonom. Cyril Štefík navrhol, aby sa schvaľovanie poriadku odložilo na ďalšie zasadanie, Rastislav Hollý podotkol, že lepšie ho bude schváliť teraz a v prípade potreby ho pozmeniť na budúcom zasadaní. O poslednom návrhu dal starosta hlasovať, poslanci návrh schválili.

UZNESENIE č. 13/2011: OZ schvaľuje Rokovací poriadok OZ Obce Fačkov.

ZA:	6	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	1
Ing. Lukáš Baroš, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík				Vlastimil Bielik	

9/ Starosta informoval o možnosti zmeny členov v rade ZŠ a MŠ, keďže pôvodní členovia už nie sú v stálom kontakte s obecným úradom a školou. V. Bielik navrhol Zuzanu Michalcovú, Juraj Myšiak sa ponúkol, že v materskej škole môže túto funkciu vykonávať.

UZNESENIE č. 14/2011: OZ odvoláva z rady MŠ Mgr. Martinu Myšiakovú a z rady ZŠ Evu Hollú, schvaľuje za člena rady MŠ vo Fačkove Juraja Myšiaka a za člena rady ZŠ vo Fačkove Zuzanu Michalcovú

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Ján Bukovec, Vlastimil Bielik, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

10/ Rôzne

a) Informácia o financovaní škôl -M. Síčová informovala o nákladoch na energie v základnej škole a na obecnom úrade. L. Baroš pripomienkoval, že okrem nákladov na energie (z dôvodu sťahovania obecného úradu) mal záujem o informácie o všetkých nákladoch na základnú školu na obecný úrad za rok 2010. V. Bielik navrhol, či nie je lepšie riešenie presťahovať OcÚ radšej do budovy zdravotného strediska. C. Štefík s týmto návrhom nesúhlasil, zdôvodňoval to názorom, že do zdravotného strediska môže prísť nový lekár. Pýtal sa na dôvod, prečo by sa mal obecný úrad presťahovať zo zrekonštruovaných priestorov, na čo sa potom bude využívať budova OcÚ.

Starosta prerušil debatu, skonštatoval technický stav všetkých budov, potrebu hľadania zdrojov na opravu budov. C. Štefík podotkol, že veci jej potrebné dať posúdiť odborníkom, že strechy sa dajú opravovať aj po častiach.

UZNESENIE č. 15/2011: OZ berie na vedomie informácie o financovaní škôl.

b) Aktualizácia Územného plánu obce – Starosta predniesol správu k územnému plánu.

L. Baroš informoval, že ak by dal návrh na zmenu územného plánu ako osoba, stálo by to 3 000 €, pokiaľ by návrh podala obec, bude to cca 5 000 €.

Starosta dal svoje stanovisko k územnému plánu – územný plán je potrebné aktualizovať z dôvodu, že na pozemkoch, ktoré obec v r. 2010 predala pri základnej škole, nie je možné

podľa UP stavať rodinné domy. Podotkol, že v Kúpnej zmluve sa nehovorí o predaji stavebných pozemkov pre rodinné domy. Ak sa preto bude aktualizovať územný plán, pri financovaní územného plánu navrhuje spoluúčasť obce a kupujúcich, navrhuje urobiť dohodu, kompromis. Upozornil tiež na prekrývanie poslancov obce a kupujúcich – jeden priamo a dvaja rodinný príslušníci, ktorých sa toto rozhodovanie týka, teda dohoda je možná hneď. C. Štefík podotkol, že obec mala prehľad o tom, čo predáva. Žiadal si prečítať kúpnu zmluvu. Tvrdil, že po konzultácii s právnikmi vie, že kupoval stavebný pozemok a nevyklučuje súdne konanie. L. Baroš poukázal na možnosť získania dotácie na vypracovanie územného plánu. V. Bielik konštatoval, že pozemky pri základnej škole boli získané delimitáciou bez akýchkoľvek vynaložených nákladov, preto navrhuje urobiť úplnú zmenu územného plánu a financovať ho zo zdrojov z predaných pozemkov. R. Hollý pripomenul, že kupujúci nemôžu za to, aké pozemky kúpili.

Starosta informoval, že OZ by každé 4 roky malo konštatovať, či je potrebná zmena územného plánu alebo nie. Je pravda, že nový územný plán je potrebný, ale sú dôležitejšie veci – havarijné stavy, ktoré treba riešiť a financovať. Peniaze sú potrebné na opravu základnej školy, zdravotného strediska atď. Upozornil, že ak poslanci schvália, že sa idú zaoberať zmenou územného plánu tak, aby celý financovala obec, pravdepodobne nepodpíše uznesenie. V. Bielik mal dotaz, že v tom prípade môžu kupujúci zrušiť kúpne zmluvy a či má obec dostatočný počet prostriedkov na vrátenie financií kupujúcim, keďže z týchto prostriedkov už bola financovaná výstavba vodovodu pri týchto pozemkoch. Starosta ďalej podotkol, že komplexná zmena územného plánu nebude len drahšia, ale jeho schválenie sa časovo predĺži z dôvodu možných pripomienok a námietok, pričom ak sa bude zmena týkať len predaných pozemkov, je pravdepodobnosť námietok menšia. Potom starosta zadefinoval poslancom presné znenie návrhov na uznesenie, či je UP aktuálny, či sa bude aktualizovať územný plán kompletne, či čiastkovo a kto to bude financovať. Nakoniec dal starosta hlasovať.

UZNESENIE č. 16/2011: OZ konštatuje, že Územný plán nie je aktuálny a schvaľuje začatie konania o zmene územného plánu.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Vlastimil Bielik, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

UZNESENIE č. 17/2011: OZ schvaľuje zmeny Územného plánu v rozsahu troch pozemkov pri základnej škole, parcela č. 961/7, 961/8, 961/9 a „školského políčka“ CKN parcela č. 962.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Vlastimil Bielik, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

UZNESENIE č. 18/2011: OZ neschvaľuje spolufinancovanie zmeny územného plánu kupujúcimi podľa predchádzajúceho uznesenia.

ZA:	0	PROTI:	7	ZDRŽAL SA:	0
		Ing. Lukáš Baroš, Vlastimil Bielik, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík			

11/ Interpelácie – neboli vznesené žiadne interpelácie – otázky na starostu, HKO a prac. obce.

12/ Diskusia

Starosta

- poďakoval V. Bielikovi a R. Hollému za prípravu fašiangov
- dal podnet na zasadanie členom Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov
- informoval o Sčítaní obyvateľov, domov a bytov 2011, uviedol, že ešte nie je uzavreté, kto bude robiť sčítacieho komisára, preto ak má niekto návrh, môže žiadosť ešte predložiť
- informoval o predložených žiadostiach na dotácie z Ministerstva financií SR
- vyzval poslancov, aby rozmyšľali o návrh, kto by mohol robiť kronikára obce
- informoval o plánovaných oslavách výročia založenia obce a postavenia kostola, predbežný dátum uviedol 25.6.2011
- oznámil poslancom, že budova „Urbár“ bola zapísaná na LV obce, preto bude potrebné vypracovať nájomnú zmluvu s p. Myšiakovou za hostinec. Keďže hostinec je tam stále, výšku doterajšieho nájmu by bolo vhodné momentálne rešpektovať, čo zodpovedá aj § 9a ods. 9 zákona o majetku obcí. O tejto veci poslanci hlasovali.

UZNESENIE č. 19/2011: OZ schvaľuje výšku nájmu p. Myšiakovej za „Hostinec Urbár“ zatiaľ v rovnakej výške, ako mala dohodnutý s Urbárskym spolumajiteľstvom – 860,85 €/rok.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Vlastimil Bielik, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

- V. Bielik upozornil na potrebu usporiadania pozemku pod budovou „Urbár“, aby sa mohol vyrubiť nájom Slovak Telekomu.

- Starosta informoval o predložených žiadostiach:

- Ladislav Hundák, Bohuslav Súkeník, Jaroslav Macko a Bernarda – žiadosť o odpredaj pozemkov – postúpené stavebnej komisii
- Miroslav Holbička – žiadosť o prešetrovanie hranice vodného toku Rajčanka v časti „u Rolincov“ - starosta vyvolá rokovanie, v prípade potreby bude riešiť komisia
- TJ o finančný príspevok na kúpu malotraktora (kosačky) – bude sa riešiť na zasadnutí finančnej komisie
- Ladislav Balvan – fin. prostriedky na údržbu malého futbalového ihriska pri základnej škole bude riešiť finančná komisia

- žiadosť na zorganizovanie dobrovoľnej akcie pri čistení priestorov popri ceste – starosta pripustil možnosť zorganizovania tejto akcie
- Vlastimil Bielik – upozornil na potrebu napísania žiadosti na Krajský pozemkový úrad o vyhotovenie pozemkových úprav v obce
 - žiadal o určenie zástupcu obce pri vytyčovaní pozemkov Hundák – Kašuba – za zástupcu starosta určil Jána Bukovca
 - potrebné vymeniť drevá na laviciach pri kultúrnom dome, vyrezať krovie na ihrisku
 - pýtal sa na dôvod, prečo nezamestnávame ľudí na protipovodňové aktivity
 - dal podnet starostovi na ponuku odkúpenia, prípadne prenájmu obecných pozemkov Zdenovi Ligasovi a Pavlovi Gabajovi – keďže tento pozemok využívajú
- Lukáš Baroš – pripomienkoval potreby riešenia nelegálnej skládky odpadu, keďže pred voľbami boli agitácie, že sa tento problém bude riešiť. Starosta konštatoval, že toto už rieši s KÚŽP.
- Ján Bukovec – poukázal na to, aby kľúče od hasičskej zbrojnice mali iba kompetentní ľudia, aby zo zbrojnice nebola autodieľňa
 - žiada skontrolovanie budov patriacich do majetku obce

Vlastimil Bielik – upozornil na potrebu zavedenia el. prípojky do novovybudovaných šatní na ihrisku. El. prípojku je možné zaviesť až po zapísaní šatní na LV – napriek tomu, že pozemok pod šatňou nie je usporiadaný. Na to je potrebné vyhotovenie geometrického plánu, ktorý je on ochotný urobiť len za poplatky. Starosta súhlasil, ak s tým nebudú spojené žiadne problémy či komplikácie Starosta dal o tomto hlasovať.

UZNESENIE č. 20/2011: OZ schvaľuje zapísanie šatne TJ na ihrisku ako ostatné stavby na obec Fačkov.

ZA:	7	PROTI:	0	ZDRŽAL SA:	0
Ing. Lukáš Baroš, Vlastimil Bielik, Ján Bukovec, Rastislav Hollý, Marek Macko, Juraj Myšiak, Cyril Štefík					

Zastupiteľstvo ukončené o 23.15 hod.

Overovatelia zápisnice: Vlastimil Bielik v. r.

Ing. Miroslav Mikula v. r.
starosta obce

Ján Bukovec v. r.

Zapisovateľka: Marcela Síčová v. r.